

**Vraag nr. 29 van mevr. Fatiha Saidi d.d. 4 november 2004 (Fr.) :*****Sanering van door Brusselse pompstations verontreinigde bodems.***

De Brusselse pompstations zullen op 1 januari 2007 moeten voldoen aan de door het Gewest opgelegde nieuwe technische normen en moeten meewerken aan het programma voor de sanering en de bescherming van de bodem en het grondwater.

Om aan deze bepalingen te voldoen, moet men volgens de ramingen een bedrag van 100.000 tot 220.000 euro investeren, afhankelijk van de graad van verontreiniging van de site. Om de exploitanten van de pompstations te helpen, is in maart 2004 een vzw Bofas opgericht.

Kan u de volgende vragen beantwoorden :

- Wat is de samenstelling van de vzw Bofas ? Wat zijn haar opdrachten ? Zal die enkel tot 1 januari 2007 operationeel zijn ? Hoe wordt zij gefinancierd ?
- Hoe zijn de exploitanten van de Brusselse pompstations op de hoogte gebracht van het bestaan van de vzw Bofas, haar opdrachten en financiële hulp verstrekt via haar solidariteitsfondsen ?
- Hoe wordt dit solidariteitsfonds gestijfd ?
- Hoeveel aanvragen zijn er bij de vzw Bofas voor het Hoofdstedelijk Gewest ingediend ? Hoeveel aanvragen werden er voor ons Gewest verwacht ?

**Antwoord :** In antwoord op haar vraag deel ik het geachte lid de volgende elementen mede :

VZW Bofas bestaat uit vertegenwoordigers van 5 representatieve beroepsorganisaties uit de sector minerale oliën, te weten vzw « Belgische Petroleumfederatie », vzw « Belgische Federatie der Brandstoffenhandelaars », de vzw « Belgische Petroleumunie », de vzw « Bond van de Garagisten Beroepsverenigingen » en de vzw « Federatie voor de Autohandel en- reparatie en voor de aanverwante sectoren ». De bestuurders oefenen hun mandaat gratis uit. De Gewesten kunnen zich bij de Raad van Bestuur en bij de Algemene vergadering met adviserende stem laten vertegenwoordigen.

Het enige statutaire doel van vzw Bofas, in overeenstemming met het samenwerkingsakkoord tussen de federale staat en de drie gewesten met betrekking tot de uitvoering en de financiering van de grondsanering van tankstations en met de door de Interregionale commissie voor bodemsanering afgeleverde erkenning, is « in geval sluiting van pompstations die in België gelegen zijn, in naam en voor rekening van de exploitant, feitelijk gebruiker of eigenaar de bodemsanering van de betrokken verontreinigde site of het verontreinigd terrein te bewerkstelligen en te financieren en, in elk geval van verderzetting van de uitbating van het tankstation, de bodemsanering van de betrokken verontreinigde site of het verontreinigd terrein te adviseren, administratief op te volgen, te controleren en de bodemsaneringskosten ervan gedeeltelijk terug te betalen. In geval van sanering bij wijze van overgangsmaatregel, blijft de opdracht van het Fonds beperkt tot de terugbetaling van de saneringskosten ».

**Question n° 29 de Mme Fatiha Saidi du 4 novembre 2004 (Fr.) :*****Assainissement des sols pollués par les stations-service bruxelloises.***

Les stations-service bruxelloises devront répondre, au 1<sup>er</sup> janvier 2007, aux nouvelles normes techniques imposées par la Région d'une part et collaborer au programme de dépollution et de protection du sol et des eaux souterraines.

Pour se conformer à ces prescrits, on estime l'investissement financier à un montant variant entre 100.000 et 220.000 euros, en fonction du degré de pollution du site. Afin d'aider les exploitants des stations-service, une ASBL, Bofas, a été créée en mars 2004.

Pouvez-vous me dire :

- Quelle est la composition de l'ASBL Bofas ? Quelles sont ses missions ? Sera-t-elle opérationnelle uniquement jusqu'au 1<sup>er</sup> janvier 2007 ? Comment est-elle financée ?
- Comment les exploitants des stations-service bruxelloises ont-ils été informés de l'existence de l'ASBL Bofas, de ses missions et des aides financières procurées via son fonds de solidarité ?
- Par quelles voies est alimenté ce fonds de solidarité ?
- Combien de demandes ont été rentrées à l'ASBL Bofas pour la Région bruxelloise ? Quelles étaient les demandes potentielles attendues pour la même Région ?

**Réponse :** En réponse à sa question, je communique à l'honorable membre les éléments suivants :

L'ASBL Bofas se compose de représentants de 5 associations professionnelles représentatives du secteur des huiles minérales, à savoir : l'ASBL « Fédération Pétrolière belge », l'ASBL « Fédération belge des Négociants en Combustibles et Carburants », l'ASBL « Union Pétrolière belge », l'ASBL « Groupement des Unions professionnelles-garagistes » et l'ASBL « Confédération belge du Commerce et de la Réparation automobile et des Secteurs connexes 7. Les administrateurs exercent leur mandat à titre gratuit. Les régions peuvent se faire représenter au Conseil d'Administration et à l'Assemblée générale avec voix consultative.

L'objectif statutaire unique de l'ASBL Bofas, conformément à l'accord de coopération entre l'état fédéral et les trois régions relatif à l'exécution et au financement de l'assainissement du sol des stations-service ainsi qu'à l'agrément délivré à Bofas par la Commission Interrégionale de l'Assainissement du Sol, CIAS (M.B. du 26.03.2004), est « dans le cas de fermeture de stations-service situées en Belgique, de mettre en œuvre et de financer l'assainissement du sol du terrain ou du site pollué concerné, au nom et pour compte de l'exploitant, du propriétaire ou de l'occupant et, en cas de poursuite de l'exploitation de la station-service, de conseiller, d'assurer le suivi administratif et de contrôler l'assainissement du site ou du terrain pollué ainsi que de rembourser partiellement des frais d'assainissement. Dans le cas d'un assainissement par mesure transitoire, l'objet du Fonds est limité au remboursement des frais d'assainissement ».

De erkenning van van vzw Bofas is geldig voor 10 jaar en kan eventueel door CIAS met 5 jaar worden verlengd. Feitelijk kan de vzw immers niet in enkele jaren alle saneringen van de gesloten tankstations uitvoeren die erom hebben gevraagd. De volgorde van de saneringen wordt alleen bepaald door het risico dat de verontreiniging voor de menselijke gezondheid en voor het milieu vertegenwoordigt spreiding van de verontreiniging). De verzoeken om tussenkomsten dienen uiterlijk op 26 maart 2005 bij Bofas ingediend zijn voor de tankstations die gesloten zijn of die voor 26 maart 2006 zullen sluiten en voor 26 maart voor de tankstations die hun activiteit voortzetten, in overeenstemming met het samenwerkingsakkoord.

VZW Bofas wordt gefinancierd door bijdragen gestort door bedrijven die onderworpen zijn aan accijnzen per verkochte liter diesel of benzine. De gegevens omtrent de verkochte hoeveelheden worden door het Fonds voor analyse van aardolieproducten (Fapetro) medegedeeld, dat van het federaal Ministerie van economische zaken afhangt. Tegenwoordig bedraagt de bijdrage 0.0052 euro per liter benzine en 0.0032 euro per liter diesel. De helft van de bijdrage wordt door de oliesector bekostigd en de andere helft door de gebruiker via de prijs aan de pomp.

Vele uitbaters waren reeds geïnformeerd over de voorbereiding van het Fonds via het BIM en door de beroepsfederaties. Bepaalde kleine uitbaters van gesloten tankstations hebben trouwens van het BIM verkregen dat hun dossier hangende zou blijven in afwachting van het van kracht worden van het fonds, aangezien ze in de onmogelijkheid verkeerden de saneringskosten zelf te dragen.

Na zijn erkenning te hebben verkregen, heeft het BIM aan vzw Bofas de gegevens doorgegeven die in haar bezit zijn over de uitbaters en de eigenaars van tankstations in het Gewest, of ze nu gesloten of actief zijn. Bofas heeft tevens van de metrologische dienst van het Ministerie van economische zaken de lijst gekregen van alle tankstations van België. Prioriteit werd gegeven aan de informatie van gesloten stations, en dus heeft de vzw Bofas aan iedere vroegere gekende uitbater of eigenaar een informatiebrief en een verklarende brochure opgestuurd in juni 2004. Een tweede mailing werd gedaan in september 2004. Tevens werd een aangetekende zending uitgevoerd begin november 2004. Bofas contacteert momenteel via telefoon de personen die de aange tekende zending geweigerd hebben of deze niet bij de post kwamen ophalen en, indien nodig, wordt een medewerker ter plaatse gestuurd. De potentiële aanvragers werden eveneens geïnformeerd :

1° Door Bofas via :

- de webpagina van Bofas : [www.bofas.be](http://www.bofas.be);
- de beroepsverenigingen van de sector;
- artikels in dagbladen en in de vakbladen;
- informatiesessies die door Bofas georganiseerd werden;
- reportages op radio en televisie;
- een publiciteitscampagne van openbaar belang die door Bofas gefinancierd werd en die speciaal gericht was op gesloten stations, uitgezonden op de RTBF (ongeveer 140 uitzendingen op La Une et La Deux), VRT en Canvas (ongeveer 70 uitzendingen).

2° door het BIM via :

L'agrément de l'ASBL Bofas est valable 10 ans et peut éventuellement être prolongé de 5 ans par la CIAS. L'ASBL ne peut en effet pas matériellement exécuter tous les assainissements des stations-service fermées qui en auront fait la demande en quelques années. L'ordre d'exécution des assainissements est déterminé uniquement par le risque que représente la pollution pour la santé humaine et l'environnement (dispersion de la pollution). Les demandes d'intervention doivent cependant parvenir à Bofas avant le 26 mars 2005 pour les stations-service fermées ou qui fermeront avant le 26 mars 2006 et avant le 26 mars 2006 pour les stations qui poursuivent leur activité, et ce conformément à l'accord de coopération.

L'ASBL Bofas est financée par des cotisations versées par les entreprises soumises aux accises par litre de diesel et d'essence vendu. Les données sur les quantités vendues sont communiquées par le Fonds pour l'Analyse des Produits Pétroliers (Fapetro) qui dépend du Ministère fédéral des affaires économiques. La cotisation s'élève actuellement à 0.0052 euro par litre d'essence et 0,0032 euro par litre de diesel. La moitié de la cotisation est prise en charge par le secteur pétrolier, l'autre moitié par le consommateur via le prix à la pompe.

De nombreux exploitants étaient déjà informés de la préparation du Fonds par l'IBGE ainsi que par les fédérations professionnelles. Certains petits exploitants de stations fermées ont d'ailleurs obtenu de l'IBGE que leur dossier soit laissé en suspens en attendant l'entrée en vigueur du fonds, étant donné qu'ils étaient dans l'impossibilité d'assumer les frais d'assainissement eux-mêmes.

Après qu'elle eut obtenu son agrément, l'IBGE a transmis à l'ASBL Bofas les coordonnées en sa possession des exploitants et des propriétaires des stations-service de la Région qu'elles soient fermées ou en activité. Bofas a également reçu du service de métrologie du Ministère des affaires économiques la liste de toutes les stations-service de Belgique. La priorité étant l'information ainsi qu'une brochure explicative en juin 2004. Un deuxième mailing a été réalisé en septembre 2004. Un courrier recommandé a également été envoyé début novembre 2004. Bofas est occupé pour le moment à contacter par téléphone les personnes ayant refusé le recommandé ou ne l'ayant pas réclamé à la poste et, si nécessaire, enverra un collaborateur sur place. Les demandeurs potentiels ont également été informés :

1° Par Bofas via :

- le site Internet de Bofas : [www.bofas.be](http://www.bofas.be);
- les fédérations professionnelles du secteur ;
- des articles dans la presse quotidienne et la presse professionnelle;
- des sessions d'informations organisées par Bofas;
- des reportages à la télévision et à la radio;
- une campagne de publicité d'intérêt public financée par Bofas et ciblant spécialement les stations fermées diffusée en octobre-novembre sur la RTBF (± 140 passages sur La Une et La Deux), VRT et Canvas (+/- 70 passages).

2° Par l'IBGE via :

- het Informatiebulletin Ondernemingen en Leefmilieu van het BIM;
- IBG échos;
- De webpagina van het BIM : [www.ibgebim.be](http://www.ibgebim.be)

De medewerkers van het BIM die de inspectiedossiers voor pompstations behandelen hebben tevens herhaaldelijk de personen wie het bestaan van Bofas aanbelangt persoonlijk geïnformeerd.

- le bulletin Entreprises/Environnement de l'IBGE;
- l'IBGéchos;
- le site Internet de l'IBGE : [www.ibgebim.be](http://www.ibgebim.be).

Les agents de l'IBGE qui traitent les dossiers d'inspection des stations-service ont également informé de manière personnalisée et à plusieurs reprises les personnes concernées par l'existence de Bofas.

Soort aanvraag – Type de demande	Aantal verwachte aanvragen – Nombre de demandes attendues	Aantal aanvragen ontvangen door Bofas op 16/11/2004 – Nombre de demandes reçues par Bofas au 16/11/2004	Einddatum voor het indienen van aanvragen – Date limite introduction des demandes
Aantal aanvragen voor sluiting Nb de demandes pour fermeture	± 60	5	26/03/2005
Aantal aanvragen voor tijdelijke sluiting Nb de demandes pour fermeture transitoire	± 15	1	26/03/2006
Aantal aanvragen voor voortzetten van de activiteiten Nb de demandes pour poursuite de l'activité	± 90	7	26/03/2006
Aantal aanvragen voor het voortzetten van de tijdelijke activiteit Nb demandes pour poursuite de l'activité transitoire	± 40	7	26/03/2006
Totaal – Total	205	20	

Het aantal antwoorden weerspiegelt niet de inspanningen die geleverd worden door de vzw Bofas en het BIM om de potentiële aanvragers te bereiken. Dit is vooral zorgwekkend voor de gesloten pompstations die slechts tot 26 maart de tijd hebben om hun aanvraag in te dienen. Daarenboven neemt het samenstellen van een dossier gemiddeld 3 à 4 maanden in beslag. Volgens de vzw Bofas, is het lage aantal aanvragen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest niet te wijten aan een gebrek aan informatie. Uit de aanvragen voor inlichtingen betreffende de stations van het gewest blijkt dat men de nodige informatie ontvangen heeft en dat de wettelijke verplichtingen gekend zijn. De voornaamste moeilijkheden worden veroorzaakt door :

- de noodzaak van het sluiten van een bepaling tot verbod op de uitbating van een pompstation op de site gedurende 15 jaar en een hypotheek die dit verbod waarborgt (hoewel Bofas de kosten van deze laatste op zich neemt);
- de beperkte bewustwording van de eigenaars op vlak van hun verplichtingen op vlak van bodemverontreiniging die voortkomen uit de ordonnantie van 13 mei 2004 inzake het beheer van verontreinigde sites (in werking sinds 4.7.2004);
- het feit dat de eerste bodemstudie, die vaststelt of de bodem verontreinigd is of niet, ten laste valt van de aanvrager vormt een rem, vooral voor de gesloten pompstations, waarvoor de uitbaters of de eigenaars geen inkomsten meer ontvangen (dat staat gelijk aan een investering van 2.000 à 5.000 euro);
- angst de stap te zetten;
- het feit dat heel wat mensen er van overtuigd zijn dat hun pompstation geen bodemverontreiniging veroorzaakt (hoewel

Le nombre de réponses ne reflète pas les efforts faits par l'ASBL Bofas et l'IBGE pour joindre les demandeurs potentiels. C'est particulièrement préoccupant pour les stations-service fermées, qui n'ont que jusqu'au 26 mars prochain pour rentrer leur demande. De plus, le temps pour constituer un dossier de demande est d'environ 3 à 4 mois. D'après l'ASBL Bofas, le faible nombre de demandes pour la Région de Bruxelles-Capitale n'est pas dû au manque d'information. Il ressort des demandes de renseignements concernant les stations de la Région que les personnes ont reçu l'information nécessaire et connaissent leurs obligations légales, en tout cas en ce qui concerne les exploitants. Les principales difficultés sont posées par :

- la nécessité de s'assurer la collaboration du propriétaire pour la conclusion d'une stipulation en chaîne interdisant l'exploitation d'une station-service sur le site pendant 15 ans et d'une hypothèque garantissant cette interdiction (bien que Bofas prenne en charge les coûts de celle-ci);
- la faible conscientisation des propriétaires quant à leurs obligations en matière de pollution du sol découlant de l'ordonnance du 13 mai 2004 relative à la gestion des sites pollués (en vigueur depuis le 4.7.2004);
- le fait que la première étude de sol, qui établit que le sol est pollué ou non, soit à la charge du demandeur constitue un frein, certainement pour les stations-service fermées, dont les exploitants ou propriétaires ne perçoivent plus de revenus (cela représente un investissement de 2.000 à 5.000 euros);
- la crainte de faire le pas;
- le fait que beaucoup de personnes sont convaincues que leur station-service n'a pas causé de pollution de sol (or, selon les

volgens de statistieken van het BIM ongeveer 80 % van de pompstations die het voorwerp van een onderzoek waren bodemsanering nodig hebben).

Het is geruststellend dat we weten dat een aantal grote maatschappijen hun aanvraagdossiers aan het vervolledigen zijn en deze samen zullen indienen.

Er moet tevens opgemerkt worden dat ook in de andere twee gewesten het aantal aanvragen sterk onder de verwachtingen ligt. Het Vlaamse Gewest kent logischerwijs het grootste aantal antwoorden, aangezien er sinds 1995 een wetgeving voor de bodem bestaat die de uitbaters en de eigenaars aangaat (het zogeheten « bodemattest » dat nodig is voor iedere verkoop van gronden). Het laagste aantal antwoorden komt uit Wallonië, aangezien er meestal geen verplichting is op korte termijn voor het uitvoeren van een bodemonderzoek, hebben uitbaters en eigenaars geen zin over te gaan tot deze eerste investering.

**Vraag nr. 33 van de heer Jacques Simonet d.d. 29 oktober 2004 (Fr.) :**

*Vervanging van de hondentoiletten door zakjesautomaten in bepaalde gewestelijke parken.*

Het BIM heeft aangekondigd dat het niet langer zal investeren in hondentoiletten in de gewestelijke openbare parken en dat in bepaalde parken de hondentoiletten door zakjesautomaten vervangen zullen worden.

- Kan u mij zeggen in welke gewestelijke parken deze automaten vervangen worden ?
- Is de plaatsing van zakjesverdelers die in verschillende parken de hondentoiletten zullen vervangen, voorafgegaan door een precieze evaluatie van de efficiëntie van dit nieuwe materieel in de verschillende soorten gewestelijke openbare parken ?
- Zijn er maatregelen om te voorkomen dat er vandalisme gepleegd wordt op deze automaten ?

**Antwoord :** In antwoord op zijn vraag deel ik het geachte lid de volgende elementen mede :

Als aanvulling op de antwoorden die gegeven werden op schriftelijke vraag nr. 23 betreffende hetzelfde onderwerp, deel ik het geachte lid mee dat deze verdelers werden aangebracht in de volgende parken :

- Ten Boscpark (1050 Brussel) :  
8 verdelers in hout (in 1999);
- Koningstuinsquare (1050 Brussel) :  
4 verdelers in hout (in 1999);
- Reigerspark (1170 Brussel) :  
5 verdelers in hout (in 1999);
- Woluwepark (1150 Brussel) :  
11 verdelers in metaal (in 2002);

statistiques de l'IBGE environ 80 % des stations-service ayant fait l'objet d'une étude de sol nécessitent un assainissement).

Un élément rassurant est que nous savons que certaines grandes compagnies sont en train de finaliser leurs dossiers de demande et les introduiront en bloc.

Il est à noter que le nombre de demandes reste largement en deçà des attentes dans les deux autres régions également. La région flamande présente logiquement le taux de réponse le plus élevé, étant donné qu'une législation sol y existe depuis 1995 et implique les exploitants et les propriétaires (la fameuse « bodemattest » y est nécessaire pour chaque vente de terrain). Le taux de réponse le plus faible est celui de la Wallonie, où, étant donné qu'il n'y a en général pas d'obligation à court terme de réaliser une étude de sol, les exploitants et propriétaires rechignent à faire ce premier investissement.

**Question n° 33 de M. Jacques Simonet du 29 octobre 2004 (Fr.) :**

*Remplacement des canisites par des bornes de distribution de sachets dans certains parcs régionaux.*

L'IBGE a annoncé qu'il cessait ses investissements en matière de canisites dans les parcs publics régionaux et que dans certains de ceux-ci ils seront remplacés par des bornes de distribution de sachets.

- Pouvez-vous me dire dans quels parcs régionaux ces bornes seront placées ?
- L'installation de bornes de distribution de sachets, censées remplacer les canisites dans différents parcs, a-t-elle été précédée d'une évaluation précise de l'efficacité de ce nouveau matériel dans les différents types de parcs publics régionaux ?
- Des mesures sont-elles prévues pour éviter les actes de vandalisme sur ces bornes de distribution ?

**Réponse :** En réponse à sa question, je communique à l'honorable membre les éléments suivants :

Complémentairement aux réponses fournies à sa question écrite n° 23 relative au même sujet, j'informe l'honorable membre que ces bornes ont été installées dans les parcs suivants :

- Parc Ten Bosch (1050 Bxl) ;  
8 distributeurs en bois (en 1999);
- Square du Jardin du Roi (1050 Bxl) ;  
4 distributeurs en bois (en 1999) ;
- Parc de La Héronnière (1170 Bxl) ;  
5 distributeurs en bois (en 1999) ;
- Parc de Woluwe (1150 Bxl) ;  
11 distributeurs en métal (en 2002) ;